

Al Comune di
Ufficio Tecnico
Largo Avis, n. 1
61042 APECCHIO (PU)

Domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica
(L.R. n. 36/2005 e s. m. ed i. – Regolamento comunale CC n. 11/2010, Bando comunale pubblicato il)

Il/La sottoscritt... _____, chiede di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP).

A tal fine fornisce la seguente dichiarazione obbligatoria per dimostrare di possedere i requisiti stabiliti dal bando di concorso:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E DI CERTIFICAZIONE

(artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000)

Il/La sottoscritt... _____ nato/a a _____

Il _____, residente in _____, Via _____

n. _____, Rec. Tel. _____

Codice Fiscale:

(scrivere solamente una lettera o un numero in ciascuna casella)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000

DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

(Barrare la casella che interessa)

- D a) essere cittadino italiano o di un paese appartenente all'Unione Europea ovvero cittadini di paesi che non aderiscono all'Unione Europea, titolari di carta di soggiorno o possessori di permesso di soggiorno di durata biennale;
- D b) avere la residenza o prestare attività lavorativa principale nel comune di APECCHIO;
- D c) non essere titolari della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata collabente ai fini del pagamento dell'imposta municipale unica (IMU);
- D d) avere un reddito del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. n. 109/1998, non superiore al limite fissato dalla Giunta Regionale Marche, pari a € **11.513,00** di valore ISEE (Decr. Dir. P.F. Edilizia ed Espropriazione Regione Marche n. 3 del 23.01.2017). Tale limite è aumentato del 20% per le famiglie monoparentali;

- D e) non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- D f) che il reddito ISEE del nucleo familiare come sopra definito è pari a €. ____ (per il calcolo e la dichiarazione ISEE avvalersi di un Centro di Assistenza Fiscale). In caso di dichiarazione ISEE con redditi pari a zero, per l'attribuzione del punteggio il comune richiederà all'interessato apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare;
- D g) che tutti i componenti del nucleo familiare possiedono i requisiti di cui precedenti punti c) ed e);
- D h) che il proprio nucleo familiare così come definito all'art. 2 della L.R. n. 36/05 e s.m. ed i., è il seguente:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela	Attività lavorativa

- D Che con la presente domanda il sottoscritto _____, dichiara di voler costituire un nucleo familiare autonomo costituito dalle seguenti persone:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela	Attività lavorativa

DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

(barrare solamente che le caselle che interessano)

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

	Riservato all'ufficio	
	Istruttoria	Definitivo
1. Reddito ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. n. 109/98 D fino all'importo di un assegno sociale punti n. 5 D fino all'importo di un assegno sociale e mezzo punti n. 3,5 D fino all'importo di due assegni sociali punti n. 2		
2. Numero dei componenti del nucleo familiare: D 1 o due persone punti n. 1 D 3 o due persone punti n. 2		
3. Presenza di persone anziane con età superiore a 65 anni nel nucleo familiare del richiedente: D anziano di età superiore a 65 anni punti n. 2 D anziano di età superiore a 75 anni punti n. 3 (in presenza di più anziani verrà considerato quello con età maggiore)		
4. presenza di una o più persone diversamente abili, certificata dalla competenti autorità, nel nucleo familiare del richiedente: D 4.1 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa superiore 2/3 e inferiore al 100% o da menomazione qualsiasi genere in caso di minore punti n. 2 D 4.2 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa pari al 100% punti n. 3 D 4.3 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa pari al 100% con riconoscimento indennità di accompagnamento punti n. 4 D 4.4 aumento di punti n. 1, per ogni ulteriore componente, presente nel nucleo familiare, affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 (sempre entro il massimo totale di punti n. 4 sommando i punteggi di cui ai punti 4.1; 4.2; 4.3);		
5. Presenza di minori di età non superiore a 10 anni nel nucleo familiare D 1 figlio punti n. 0,5 D 2 figli punti n. 0,75 D 3 o più figli punti n. 1		
6. Nuclei familiari monoparentali con minori a carico D 1 figlio punti n. 3 D 2 o più figli punti n. 4		
7. Nuclei familiari composti esclusivamente da giovani di età non superiore a trenta (30) anni D una sola persona punti n. 2 D due persone punti n. 3 D tre o più persone punti n. 4		
8. Nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni anche soli D anziani di età superiore a 65 anni punti n. 3 D anziani di età superiore a 75 anni punti n. 4 (in presenza di più anziani verrà considerato quello con età maggiore)		

<p>9. Presenza continuativa in graduatoria = viene riconosciuto un punteggio in relazione alla partecipazione continuativa ai bandi per l'assegnazione di alloggi ERP del comune di APECCHIO a partire dal bando immediatamente precedente a quello per il quale si concorre Dichiara di aver partecipato ai Bandi di Concorso per l'assegnazione di alloggi ERP negli anni _____ D 0,5 punti per anno per max 10 anni) punti n. ____</p>		
<p>10. Residenza continuativa nel comune di APECCHIO = viene attribuito conteggiando la residenza continuativa a partire dall'anno precedente a quello nel quale viene pubblicato il bando per il quale si concorre Dichiara di essere residente nel comune di Apecchio dal _____ D 0,25 punti per ogni anno superiore al quinto fino al quindicesimo punti n. _____</p>		

NB: Non sono cumulabili tra loro i punteggi 3. e 8.

B) CONDIZIONI OGGETTIVE

	Riservato all'ufficio	
	<i>Istruttoria</i>	<i>Definitivo</i>
<p>1. residenza in un alloggio improprio da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato ASUR Zona territoriale competente (allegare certificato) punti n. 2</p>		
<p>2. residenza in un alloggio antigienico da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato ASUR Zona territoriale competente (allegare certificato) punti n. 1</p>		
<p>3. residenza in un alloggio inadeguato da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato catastale dell'unità immobiliare (allegare certificato) punti n. 1</p>		
<p>3.bis residenza, a titolo locativo, in un alloggio non accessibile, ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di una persona diversamente abile che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedie a ruote. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche (allegare attestato) punti n. 2</p>		
<p>4. sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica (rientrano in questa categoria anche i centri di accoglienza autorizzati e gli alloggi di emergenza sociale) punti n. 2</p>		
<p>5. residenza in un alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi:</p> <p>D a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale con rilascio entro un anno dalla data di presentazione della domanda punti n. 4</p> <p>D a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale con rilascio oltre un anno dalla data di presentazione della domanda punti n. 3</p> <p>D a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria con rilascio entro un anno dalla data di presentazione della domanda punti n. 3</p> <p>D a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria con rilascio oltre un anno dalla data di presentazione della domanda punti n. 2</p> <p>D a seguito di ordinanza del sindaco di sgombero per inagibilità punti n. 4</p> <p>D a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente, ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2, della L.R. 36/2005 punti n. 3</p> <p>Non sono cumulabili tra loro i punteggi delle categorie 1; 2; 3 e 5 riferiti alle condizioni oggettive.</p>		
TOTALE PUNTI		

Allegati:

- D copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità;
- D calcolo del valore dell'indicatore della situazione Economica Equivalente (ISEE) e dichiarazione sostitutiva unica (D.Lgs 31/03/1998, n. 109, come modificato dal D.Lgs. 03/05/2000, n. 130);
- D _____;
- D _____;
- D _____;
- D _____;

Nota: IL SOTTOSCRITTO E' CONSAPEVOLE CHE IL COMUNE SI RISERVA LA FACOLTA' DI ESEGUIRE CONTROLLI, ANCHE A CAMPIONE, PER VERIFICARE LA VERIDICITA' DELLE DICHIARAZIONI CONTENUTE NELLA PRESENTE DOMANDA.

Data _____

IL RICHIEDENTE

COMUNE DI APECCHIO (PU)

**Informativa Privacy (art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196)
Codice in materia di protezione dei dati personali**

Ai sensi dell'art.13 del Codice in materia di dati personali si informa che il trattamento dei dati personali forniti al *Servizio Edilizia Residenziale Pubblica* è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali nella seguente materia: *formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione di alloggi ERP* ed avverrà presso il Comune di Sant'Angelo in Vado, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità; i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici o incaricati di pubblico servizio che debbano partecipare al procedimento amministrativo (Regione Marche, Ministero delle Finanze, Guardia di Finanza, ERAP di Pesaro e Urbino, Commissione preposta alla formazione della graduatoria, ecc.).

I dati potranno, altresì, essere comunicati o portati a conoscenza dei seguenti responsabili o incaricati del trattamento del Comune di Sant'Angelo in Vado: incaricati e responsabili del trattamento dati impiegati presso il servizio protocollo e archivio, servizio servizi sociali; servizio tributi. Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo e per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti e la loro mancata indicazione comporta quindi la sospensione del procedimento.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art.7 del citato codice ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste al Comune di Apecchio, Piazza Barocci n. 2 , Responsabile di Servizio Dr. Gabriele Vincenzi (Tel 0722 8199 - email: anagrafe@comune.Apecchio.it).

SIGNIFICATO DEI TERMINI:

Ai fini della presente domanda si intende:

ALLOGGIO ANTIGIENICO:

L'abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie:

- a) altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a mt. 2,50 ridotti a metri 2,20 per i vani accessori;
- b) presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 05/07/1975.

ALLOGGIO IMPROPRIO:

L'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 05/07/1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le fattispecie previste per alloggio antigiene.

ABITAZIONE ADEGUATA:

Si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

- a) mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona;
- b) mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;
- c) mq. 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;
- d) mq. 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;
- e) mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;
- f) mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.

NUCLEO FAMILIARE:

Per nucleo familiare si intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo.

Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

La convivenza attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la scadenza dei singoli bandi. Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela.